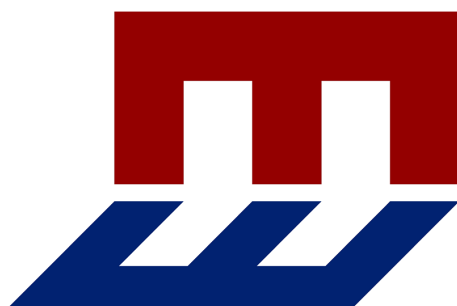




ESPAÇO MUNICIPAL

Renovação Urbana e
Gestão do Património, E.M., S.A.

ANÚNCIO DE PROCEDIMENTO 2018_CLPQ10

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante: 505462583 - ESPAÇO MUNICIPAL RENOVAÇÃO URBANA E GESTÃO DO PATRIMÓNIO

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto:

Endereço:

Código Postal:

Localidade:

Telefone:

Fax:

Endereço Electrónico:

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 8, 9, 19, 20, 21, 22 e 23

Descrição sucinta do objecto do contrato: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 8, 9, 19, 20, 21, 22 e 23

Tipo de contrato: Empreitadas de obras públicas;

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 45453000-7

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

É adoptada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES:

Não.

5 - DIVISÃO EM LOTES

Lote n.º: 1

Designação do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 8, 9, 19 e 20

Descrição sucinta do objecto do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 8, 9, 19 e 20

Classificação CPV:

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 45453000-7

Lote n.º: 2

Designação do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 21, 22 e 23

Descrição sucinta do objecto do lote: Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 21, 22 e 23

Classificação CPV:

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 45453000-7

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO:

Maia.

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO:

180 dias contados nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 362.º do CCP.

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

- A habilitação, designadamente a titularidade de alvará e certificado de empreiteiro de obras públicas, bem como o modo de apresentação desses documentos, obedece às regras e termos a definir por portaria do membro do Governo responsável pela área das obras públicas;
- Declaração emitida conforme modelo constante do anexo II do CCP ;
- Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º.

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS E DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Unidade de Gestão de Património e Obras.

Endereço desse serviço:	Rua Dr. Carlos Pires Felgueiras, n.º 209.
Código Postal:	4470-127 .
Localidade:	Maia.
Telefone:	229438030.
Fax:	229438038.
Endereço Electrónico:	geral@espacomunicipal.pt.

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das candidaturas e das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: acinGov (www.acingov.pt).

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS:

até às 17:00 do 15.º dia a contar da data de envio do anúncio.

11 - PRAZO PARA A DECISÃO DE QUALIFICAÇÃO:

45 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das candidaturas.

12 - REQUISITOS MÍNIMOS

12.1 - REQUISITOS MÍNIMOS DE CAPACIDADE TÉCNICA

- De acordo com o disposto no artigo 10.º do Programa de Procedimento.

12.2 - REQUISITOS MÍNIMOS DE CAPACIDADE FINANCEIRA

- De acordo com o artigo 11.º do Programa de Procedimento.

13 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO

Simplex

14 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS :

Até às 17:00 do 15.º dia a contar da data de envio do convite.

15 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS:

100 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas.

16 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Lote 1 - Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 8, 9, 19 e 20

O critério de adjudicação é a melhor relação qualidade - preço , atendendo aos seguintes factores e subfactores:

- 1 - O critério de adjudicação é o da proposta economicamente mais vantajosa para a entidade adjudicante , atendendo aos seguintes factores e subfactores: 1 - Preço com peso específico de 80%. 2 - Valia Técnica da proposta com peso específico de 20%. com peso específico de 100% com peso específico de 100% com peso específico de 100%.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - De acordo com disposto no n.ºs 5 a 7 do artigo 29º do Programa de Procedimento..

Lote 2 - Empreitada de Reabilitação da Envolvente Exterior e Zonas Comuns dos Blocos 21, 22 e 23

O critério de adjudicação é a melhor relação qualidade - preço , atendendo aos seguintes factores e subfactores:

- 1 - O critério de adjudicação é o da proposta economicamente mais vantajosa para a entidade adjudicante , atendendo aos seguintes factores e subfactores: 1 - Preço com peso específico de 80%. 2 - Valia Técnica da proposta com peso específico de 20%. com peso específico de 100% com peso específico de 100% com peso específico de 100%.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - De acordo com disposto no n.ºs 5 a 7 do artigo 29º do Programa de Procedimento..

17 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não.

18 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação:	Conselho de Administração
Endereço:	Rua Carlos Pires Felgueiras, nº 181
Código postal:	4470-127
Localidade:	Maia
Telefone:	229438030
Fax:	
Endereço Electrónico:	geral@espacomunicipal.pt

19 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

___/___/___

20 - OUTRAS INFORMAÇÕES:

O preço base do concurso é de 920.000,00 € não incluindo I.V.A. à taxa legal em vigor.

21 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome:
Cargo: